



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

**АКТ № Д00032-11/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.11.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>17 806,34</b>
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,19	75,42	1	75,42
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,22	10,96	4	43,85
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,32	6,47	4	25,90
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,15	3,32	4	13,28
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,94	4,46	4	17,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,37	876,94	12	6 313,95
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,69	113,50	9	1 021,48
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,32	2 125,13	1	1 275,08
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	21,77	108,85	20	2 177,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,45	62,33	5	311,63
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,45	9,09	4	36,36
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 10%)		м2	704,00	0,45	316,80	4	126,72
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,34	47,09	18	847,62

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар</i> )		м2	20,20	0,43	8,69	18	156,35
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 30%</i> )		м2	704,00	0,48	337,92	12	1 216,51
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс ( <i>отмостка, 50%</i> )		м2	138,50	1,78	246,53	3	369,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс ( <i>тротуар</i> )		м2	20,20	1,93	38,99	3	116,96
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс ( <i>дорога, 30%</i> )		м2	704,00	2,16	1 520,64	3	1 368,58
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,24	303,60	5	759,00
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	7,32	73,20	20	1 464,00
Уборка площадки перед входом в подъезд ( <i>крыльцо</i> )		м2	7,50	0,46	3,45	20	69,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 624,07</b>
Демонтаж светильника ( <i>2 под. 4 эт.</i> )		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Установка светильника ( <i>2 под. 4 эт.</i> )		шт	1,00	517,98	1 016,55	1 534,53
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>442,62</b>
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД ( <i>закрепили решетку на окне 2 п. 3 эт.</i> )		шт	1,00	437,52	5,10	442,62

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,60	3,17	9 014,21
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			394,00
Дезинсекция			197,00	1,45	285,65
Дератизация			197,00	0,55	108,35
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,60	0,28	796,21
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,99	250,04
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	2 064,29	2 064,29
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	863,26	863,26
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,60	1,64	4 663,50

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**37 918,54**

- Всего за период с **01.11.2021г.** по **30.11.2021г.** выполнено работ на общую сумму **37 918,54** (Тридцать семь тысяч девятьсот восемнадцать рублей 54 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

